

Heby kommuns författningssamling



KOMMUNSTYRELSEN

ISSN 2000-043X

**HebyFS
2015:56**
Infördes i
författnings-
samlingen den 4
december 2015

Riktlinjer för igångsättningstillstånd i samband med investeringar för Hebyfastigheter AB och Hebygårdar AB

Kommunstyrelsen beslutade¹ den 2 december 2015, om följande riktlinjer.

1. Denna riktlinje omfattar alla typer av investeringar som görs av Hebyfastigheter AB och Hebygårdar AB.
2. Igångsättningstillstånd för investeringar söks hos kommunstyrelsen av Hebyfastigheter AB och Hebygårdar AB.
3. Hebyfastigheter AB och Hebygårdar AB ska ansöka om igångsättningstillstånd, i de fall där kommunen är hyresgäst, för investeringar som sammanlagt beräknas överstiga 45 prisbasbelopp.² Motsvarande beloppsgräns är 225 prisbasbelopp i de fall där kommunen inte är hyresgäst.
4. För att förfrågan om igångsättningstillstånd ska hanteras av kommunstyrelsen krävs följande dokumentation från bolaget:
 - Tidplan för när i tiden investeringen beräknas genomföras.
 - Investeringskalkyl (utifrån mall framtagen av ekonomienheten)
 - Tidplan för återrapportering till kommunstyrelsen enligt punkt 5 och 6.
 - Bakgrund till investeringen
 - Beslut i ansvarig nämnd eller styrelse som ska stå för driftskostnaden för investeringen.
5. Återrapportering med årsprognos för investeringen från bolaget till kommunstyrelsen ska ske i samband med kommunens beslutade uppföljningsrapporter och delårsrapport samt årsbokslut inom kommunen.
6. Återrapportering till kommunstyrelsen ska ske skriftligen och innehålla verkligt utfall jämfört med kalkylen, hur investeringen har gått samt tidpunkt för nästa återrapportering.
7. Den som ansökt om igångsättningstillstånd ansvarar för att återrapportering sker till kommunstyrelsen enligt dessa riktlinjer.

¹ Ks § 233/2015. U. 2015.3349 Beslutet ersätter HebyFS 2014:20.

² Aktuellt prisbasbelopp.

8. Investeringen ska påbörjas inom ett år efter att igångsättningstillstånd har lämnats av kommunstyrelsen. Om detta inte sker ska berörd part begära ett nytt igångsättningstillstånd.
 9. Nytt igångsättningstillstånd ska sökas hos kommunstyrelsen om investeringen beräknas kosta mer än vad som kommunstyrelsen tidigare gett igångsättnings-tillstånd för.
 10. Igångsättningstillstånd för mer än en investering lämnas enbart om investeringarna är sammankopplade till varandra både vad gäller innehåll och tidsperiod.
 11. Kommunstyrelsen kan inte bevilja igångsättningstillstånd för ett totalt högre belopp än för den investeringsbudget som bolagets styrelse beslutat om.
 12. Vid investeringar som kräver ett upphandlingsförfarande ska anbudsöppning och utvärdering ha gjorts innan bolaget ansöker om igångsättningstillstånd. Detta för att upphandlingsförfarandet och de anbud som inkommer inte ska påverkas av eventuella beslutade belopp i igångsättningstillståndet.
-

Dessa riktlinjer träder i kraft den 1 januari 2016.

Marie Wilén
Ordförande i kommunstyrelsen

Åsa Nylander
Tf kommunchef