

**Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2024-05-14****Tid och plats**

2024-05-14 klockan 09:00-13:25 i Heby kommunkontor, sammanträdesrum Tegelbruket

**Beslutande ledamöter**

Per Möller (C) ordförande, Bernt-Erik Rutström (S), Håkan Bengtzon (M) §§ 75-82, Annika Isaksson (S), Joel Wåhlén (SD), Daniel Steinmo (MP) §§ 83-87

**Ej tjänstgörande ersättare**

Uno Philipsson (S), Daniel Steinmo (MP) §§ 75-82

**Övriga närvarande**

Bengt Thalín (V), insynsrepresentant, Jenny Tobiasson, nämndsekreterare, Åsa Nylander, förvaltningschef, Lina Salomonsson, miljöstrateg §§ 75-77, Marie Löfgren, beredskapssamordnare § 75, Magnus Ekblad, hållbarhetsstrateg distansdeltagare § 75, Lovisa Gustafsson, representant från biodriv Öst distansdeltagare § 75, Katarina Virhammar, kostchef § 78, Mikael Sandin, biträdande kostchef § 78, Ingela Örneholm, förvaltningsekonom § 79, Linnea Rustemi, mark- och exploateringshandläggare § 80, Matilda Johansson, enhetschef mark och plan distansdeltagare § 80, Madelene Rendlert, projektledare vatten §§ 81-82, Mikael Hedström, projektledare § 81, Elise Teinler, handläggare § 83

**Val av justerare**

Annika Isaksson (S)

**Tid och plats för justering**

2024-05-14 klockan 13:30 i Heby kommunkontor

**Justerade paragrafer**

§§ 75 - 87

**Underskrift**

---

Per Möller, ordförande

---

Annika Isaksson, justerare

---

Jenny Tobiasson, sekreterare

## Anslagsbevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Organ**

Samhällsbyggnadsnämnden

**Datum då anslaget sätts upp**

2024-05-14

**Sammanträdesdatum**

2024-05-14

**Datum då anslaget tas ned**

2024-06-05

**Förvaringsplats för protokollet**

Kommunkontoret, Tingsgatan 11, Heby

**Justerade paragrafer**

§§ 75 - 87

**Underskrift**

---

Jenny Tobiasson

## **Innehållsförteckning**

Biodriv Öst informerar om fordon och bränsle, som en del i arbetet med att ta fram förslag till Energi- och klimatplan 2030 Heby kommun .....	4
Förslag på yttrande från Heby kommun gällande "Föreläggande från Nacka tingsrätt om "Tillstånd för torvtäkt och vattenverksamhet vid Sävemossen i Heby kommun", maj 2024 .....	5
Information från Vafabmiljö, april 2024.....	7
Information från förvaltningen - Kostenheten.....	8
Kvartalsrapport per 31 mars 2024 .....	9
Markanvisningsavtal avseende Horrsta 4:79, 4:80 och 4:81.....	10
Igångsättningstillstånd kortsiktig översvämningssåtgärd Tegelvallen .....	11
Plan för skyfall och höga vattenflöden.....	12
Preliminär prioritering av inriktningsmål 2025 .....	13
Revidering av Samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning.....	15
Anmälan av delegationsbeslut.....	16
Information och rapporter.....	17
Övriga frågor .....	18

Sbn § 75

Dnr SBN/2022:56

304

## **Biodriv Öst informerar om fordon och bränsle, som en del i arbetet med att ta fram förslag till Energi- och klimatplan 2030 Heby kommun**

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

### **Sammanfattning**

I kommande Energi- och klimatplan 2030 för Heby kommun kommer ett område omfatta transporter. Heby kommun är med i projektet Fossilfritt 2030 och medlemmar i Biodriv Öst, och genom projektet får kommunen stöd i arbetet med Energi- och klimatplanen för området "transporter". Biodriv Öst informerar om fossilfria fordon och bränslen, med fokus på olika samhällsmål, främst miljö och beredskap. Biodriv Öst informerade kommunstyrelsen om fordon och bränslen på kommunstyrelsen i april.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, 2 maj 2024

Sbn § 76

Dnr SBN/2023:80

436

## **Förslag på yttrande från Heby kommun gällande"**

### **Föreläggande från Nacka tingsrätt om "Tillstånd för torvtäkt och vattenverksamhet vid Sävnemossen i Heby kommun", maj 2024**

#### **Samhällsbyggnadsnämndens förslag**

Kommunstyrelsens beslut

- Att anta förslag till yttrande.

#### **Sammanfattning**

Heby kommun har tagit emot föreläggande från Nacka Tingsrätt, Mark- och miljödomstolen, gällande mål M9349-22. Målet gäller "Tillstånd för torvtäkt och vattenverksamhet vid Sävnemossen i Heby kommun".

Föreläggandet anger att mark- och miljödomstolen har fått in ytterligare handlingar i målet och Heby kommun ges tillfälle att lämna yttrande över det som står i handlingarna. Domstolen måste ha yttrande senast den 23 maj 2024.

#### **Sammanfattning av handlingarna**

Neova AB ansöker om "Tillstånd för torvtäkt och vattenverksamhet vid Sävnemossen" och Heby kommun lämnade under 2023 yttrande på ansökan med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning samt två ytterligare yttranden om ansökan (utifrån kompletterande handlingar och yttranden som tillkommit ansökan).

Handlingarna som under april 2024 inkommit till Domstolen är handlingar från företaget Neova AB och omfattar "Ändrade yrkanden samt yttrande över inkomna synpunkter". Bland annat anser företaget att Heby kommuns yttrande om att ta med växthusutsläpp i miljökonsekvensbeskrivningen är för komplext att beräkna för att ta med i miljökonsekvensbeskrivningen. Neova AB anger att brytområde D utgår i ansökan.

#### **Förslag på yttrande från Heby kommun**

Heby kommun står fast vid tidigare lämnade synpunkter som kommunen lämnat i ärendet med hänvisning till miljöbalken 2 kapitel om grundläggande hänsynsregler (såsom hänsynsregeln, kunskapskrav och försiktighetsprincipen). Utifrån lämnade synpunkter och tillkomna uppgifter så förutsätter Heby kommun att domstolen säkerställer att målet innehar tillförlitliga beskrivningar och beräkningar som behövs för redogörelse av en komplett ansökan. Specifikt kring beskrivningar och beräkningar kring vattenkvarhållande förmågan i mossen och vattenflödet i Arnebobäcken ser kommunen att uppgifterna kan behöva säkras för att vara tillförlitliga.

Miljöenheten Sala Heby kommun, lämnar separat svar.



**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, 2 maj 2024  
Nacka TR M 9349-22 Aktbilaga 73

Delges  
Kommunstyrelsen



Sbn § 77

Dnr SBN/2024:27

444

## **Information från Vafabmiljö, april 2024**

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

### **Sammanfattning**

Samhällsbyggnadsnämnden informeras om informationen som inkommit från Vafabmiljö, bland annat:

- Rabatterad avgift på Återbruket för vissa verksamheter.
- Bioavfall och krav på separering från förpackning.
- Eldning av trädgårdsavfall.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, 2 maj 2024

Förtydligande om rabatterad avgift för verksamheter på Återbruken.  
Bioavfall och eldning av trädgårdsavfall.



Sbn § 78

Dnr SBN/2024:2

105

## **Information från förvaltningen - Kostenheten**

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

### **Sammanfattning**

Kostchef och biträdande kostchef informerar om vad som är på gång inom enheten.

- Information om strejk, hur man arbetade med att planera inför en eventuell strejk.
- Ekonomichef genomför en Kostutredning på uppdrag av kommunstyrelsen.
- Kostchef och biträdande kostchef deltog på utbildningsnämnden den 19 april för att informera om kostenhetens arbete.
- Biträdande kostchef har deltagit på barn- och utbildningsförvaltningens OMSAM.
- Informerar om ekonomi och matpriser, matsvinn och digitalisering.
- Personalbrist, svårt att få tag i utbildade kockar med rätt kompetens.
- Planering inför sommarsemester 2024
- Kostansvarigas projekt, krigsförberedelse, ta fram en meny på fyra rätter som går att laga utan el och vatten och ta fram en krispärm samt utveckling av intern catering.

### **Beslutsunderlag**

Muntlig information





Sbn § 79

Dnr SBN/2024:41

042

## **Kvartalsrapport per 31 mars 2024**

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- Kvartalsrapport mars 2024 godkänns.

### **Sammanfattning**

Planeringen för Vittingedagen den 25 maj är i full gång med målet att locka nya kommuninvånare till kommunen och sälja villatomter i det nya området. Byggstart har skett för en gång- och cykelväg mellan Morgongåva och Vittinge, och cykelparkering vid Heby vattentorn är beställd.

En ny teknisk chef började sin anställning den 1 februari 2024. Vintern var snörik och kall, vilket ledde till utmaningar för vinterväghållningen. GrönYTEansvariga har framför allt hanterat riskträd och bäverskador under perioden.

Intensivt arbete pågår för att förebygga översvämningar enligt en plan för hantering av skyfall och höga vattenflöden. VA-driften arbetar med återställning efter höstens översvämningar, med åtgärder som invallning och installation av bräddpump vid Heby ARV.

Kostverksamheten fokuserar på att balansera ekonomin med fokus på livsmedel och bemanning. Nya riktlinjer för kostenhetens verksamhet antogs i februari. Planering för sommarsemestrar har påbörjats för att minimera behovet av vikarier.

Samhällsbyggnadsnämnden följer budget första kvartalet 2024. Nämnden prognostiserar ett underskott för helåret då ingen budget finns för arbete med Plan för hantering av skyfall och höga vattenflöden för att förebygga framtida översvämningar. Behov av vinterväghållning i slutet på året kan påverka resultatet i både positiv och negativ riktning. Osäkerhet finns också kring elkostnader.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, 2 maj 2024

Kvartalsrapport mars 2024

Delges

Kommunfullmäktiges revisorer  
Kommunstyrelsen  
Kommunfullmäktige  
Controller



Sbn § 80

Dnr SBN/2022:40

253

## **Markanvisningsavtal avseende Horrsta 4:79, 4:80 och 4:81**

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- Samhällsbyggnadsnämnden godkänner markanvisningsavtalet avseende Horrsta 4:79, 7:80 och 4:81 mellan MCT AB och Heby kommun.

### **Sammanfattning**

Ett markanvisningsavtal mellan Heby kommun och MCT AB avseende bebyggelse av en betongfabrik på fastigheterna Horrsta 4:79, 4:80 och 4:81 har tagits fram. Markanvisningsavtalet ger bolaget ensamrätt till att under vissa villkor förhandla med kommunen om förvärv av markområdet. Under tiden kommer bolaget tillsammans med kommunen utreda möjligheterna för upprättandet av en ny detaljplan och förhandla om en marköverlåtelse.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse daterad 2024-04-26

Markanvisningsavtal avseende Horrsta 4:79, 4:80 och 4:81

Delges

Enhetschef mark och plan

Sbn § 81

Dnr SBN/2023:77

432

## **Igångsättningstillstånd kortsiktig översvämningsåtgärd Tegelvallen**

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- Godkänna igångsättningstillstånd för anläggande av översvämningsåtgärder för Tegelvallen med en investeringsuppgift om 352 000 kr.

### **Sammanfattning**

Efter höstens översvämnningar som drabbade kommunen, och i synnerhet Tegelvallen, så har nu föreningen, Heby AIF, på egen hand samlat in pengar genom bidrag och donationer till att återställa Tegelvallen på nytt.

Ny konstgräsplan är på plats och åtgärder för att minska översvämningsrisken har setts över.

Beslut fattades i Sbn § 48 att ta fram förprojektering och kostnadsförslag för en kortsiktig översvämningsåtgärd i form av en vall.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, 2 maj 2024

Protokollsutdrag Sbn § 48, Dnr SBN/2023:77, 432

Tjänsteskrivelse daterad 2024-03-07

Delges

Kommunstyrelsen  
Kommundirektör  
Kultur och fritidsnämnden  
Ekonomichef

Sbn § 82

Dnr SBN/2023:77

432

## Plan för skyfall och höga vattenflöden

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för information.

### Sammanfattning

2023-11-30 gav samhällsbyggnadsnämnden förvaltningen i uppdrag att ta fram en plan för hantering av skyfall och höga flöden. Planen är ett av måtten för inriktningsmålet "Heby kommun ska vara en trygg och säker kommun".

Uppdraget gavs på grund av de omfattande översvämningarna som drabbade kommunen i början av september 2023.

Efter höstens översvämningar och vårens höga flöden har sjön Tämnarens vattenstånd legat långt över det normala. Detta har resulterat i översvämmad mark som drabbat lantbrukare och fastighetsägare runt sjön och dess tillflödande åar väldigt hårt.

Projektledare för uppdraget vill ge en nulägesbeskrivning hur arbetet fortlöper.

- Upphandlingsprocessen gällande översvämningsskarteringarna
- Redogörelse från dialogmöte 2024-05-03 gällande höga vattenflöden runt Tämnaren
- Övrig aktuell information

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2 maj 2024

Delges

Kommunstyrelsen  
Kommundirektör  
Beredskapssamordnare

Sbn § 83

Dnr SBN/2024:6

041

## Preliminär prioritering av inriktningsmål 2025

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden beslutar preliminärt att särskilt prioritera nedanstående inriktningsmål under 2025.
  - Vara en trygg och säker kommun
  - Värna klimatet och vattnet
  - Växa hållbart tillsammans med näringsliv och civilsamhälle

### Sammanfattning

När nämnden antog sin verksamhetsplan med detaljbudget för 2024 beslutade man att särskilt prioritera nedanstående fyra inriktningsmål under 2025-2026. I samband med budgetarbetet för 2025, plan 2026-2027 ska nämnden utvärdera detta samt besluta vilka mål som kommer att ligga i fokus under 2025. Under våren beslutar nämnden om vilka mål man preliminärt vill prioritera under nästa år och när verksamhetsplan med detaljbudget antas i december fastslås vilka målprioriteringar nämnden gör för 2025.

- Heby kommun ska växa hållbart tillsammans med näringsliv och civilsamhälle.
- Heby kommun ska värna klimatet och vattnet. (utpekad också 2024)
- Heby kommun ska vara en trygg och säker kommun. (utpekad också 2024)

Riktlinjen för mål och budget i Heby kommun fastställer att målstyrningen i kommunen från och med 2024 utgår ifrån kommunfullmäktiges vision och inriktningsmål. Nämnderna arbetar sedan för att uppnå dessa mål utifrån de medel som tilldelats dem inom den egna budgetramen.

Inriktningsmål 2024-2027 och beskrivningar är antagna av kommunfullmäktige. I beskrivningstexterna framgår vilka aspekter av målen som riktas mot vilka nämnder för att ytterligare förtydliga syftet med målen. Inför antagandet fick kultur- och fritidsnämnden löpande information om arbetet med den nya målstyrningsprocessen med fokus på det som ligger under nämndens ansvarsområde.

Eftersom inriktningsmålen är långsiktiga finns möjlighet att arbeta strategiskt med Kommunfullmäktiges prioriteringar för att nå måloppfyllelse över tid. En del av detta arbete kommer vara att ansvariga nämnder prioriterar vissa mål, utifrån budgetram med mera, inför nästkommande år i sina verksamhetsplaner. En nämnd kan välja att särskilt prioritera ett inriktningsmål varje år under planperioden eller bara en gång. Det är dock viktigt att komma ihåg att prioritera vissa mål inte nödvändigtvis betyder att övriga inte arbetas med alls.

Att prioritera ett mål för 2025 innebär att nämnden uppdrar till förvaltningen att planera sin verksamhet utifrån det målet för att därigenom bidra till kommunens måloppfyllelse. Samtidigt finns alla inriktningsmål som visar den politiska viljan/styrningen och förvaltningen kan utgå ifrån detta när man arbetar med ej, får året, prioriterade områden eller områden som tangerar fler än ett inriktningsmål.

### Inriktningsmål 2024-2027

- Växa hållbart tillsammans med näringsliv och civilsamhälle.
- Värna klimatet och vattnet.



- Stärka barns och ungdomars möjlighet till måluppfyllelse i skolan.
- Ge äldre möjligheter till ett värdigt liv.
- Vara en attraktiv arbetsgivare där verksamheten har rätt kompetens.
- Vara en trygg och säker kommun.
- Verka för en god folkhälsa.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, 29 april 2024

Sbn § 84

Dnr SBN/2024:28

002

## Revidering av Samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Följande delegeras till förvaltningschef

- Utlämnande av registerutdrag.
- Beslut rörande registrerads begäran om rättelse, radering, samt portabilitet av personuppgifter
- Beslut om personuppgiftsincident ska anmälas till tillsynsmyndigheten (IMY).

### Sammanfattning

Varje nämnd är personuppgiftsansvarig för de behandlingar av personuppgifter som görs inom nämnden. Det går inte att delegera själva personuppgiftsansvaret. Ansvaret gentemot tillsynsmyndigheten (IMY) och de registrerade ligger alltid kvar på den personuppgiftsansvarige, det vill säga nämnden, även när det gäller sanktionsavgifter eller skadeståndsanspråk.

Däremot ska det övergripande ansvaret för arbetet med behandling av personuppgifter vara delegerat till förvaltningschef. Det innefattar skyldigheterna vid bland annat

- Utlämnande av registerutdrag.
- Beslut rörande registrerads begäran om rättelse, radering, samt portabilitet av personuppgifter.
- Beslut om personuppgiftsincident ska anmälas till tillsynsmyndigheten (IMY).

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 8 april 2024

HebyFS 2023:9 delegationsordning för samhällsbyggnadsnämnden

Delges

Förvaltningschef



Sbn § 85

Dnr SBN/2024:3

002

## **Anmälan av delegationsbeslut**

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen och lägger delegationsbesluten till handlingarna.

### **Sammanfattning**

Delegationsbeslut som fattats i enlighet med samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning ska anmälas till nämnden vid kommande sammanträde om inte annat framgår av delegationsordningen för det aktuella ärendet. Detta görs genom att en lista av samtliga beslut redovisas för nämnden vid varje sammanträde.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, 3 maj 2024

Lista delegationsbeslut sbn del §§ 20-30



Sbn § 86

Dnr SBN/2024:1

105

## Information och rapporter

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

### Sammanfattning

Följande handlingar föreligger:

Ks § 90/2024

Ks § 89/2024

Kf § 27/2024

Kf § 28/2024

Ks § 80/2024

Ks § 79/2024

Kf § 32/2024



Sbn § 87

## Övriga frågor

### Sammanfattning

Joel Wåhlén (SD), frågar gällande upplandsstiftelsen ligger hos samhällsbyggnadsnämnden, nu har upplandsstiftelsen kommit ut med en folder med olika aktiviteter för sommaren men Heby kommun saknas i den.

Förvaltningschef meddelar att den tidigare ansvariga för denna typ av fråga är anställd på mark- och planeringsenheten och frågan har diskuterats om ansvaret ska flyttas över på en annan enhet, vi får undersöka frågan vidare.

Daniel Steinmo (MP) ställde en fråga på tidigare nämnd om Håll Sverige rent som genomförs i september. Svar har kommit och Heby kommun är inte aktiva i Håll Sverige rent sedan fem år tillbaka, frågan diskuteras vidare med kommunikation.